

「不動産営業の玉手箱」

## 中澤明子の「TREASURE BOX」

「TREASURE BOX(トレジャーボックス)」は、お客様を訪問する際に必要な帳票類を、「忘れ物」がないようにひとつのドキュメントファイルに収めたものです。BOXごと鞆に入れて持ち運ぶことができるので、便利で役立つ優れものです。



- ◆ 「忘れ物」と「時間のロス」を防ぐ！
- ◆ 「必要な時」に「必要な書類」をいつでもお客様に提供できる！
- ◆ お客様は信頼できる営業担当者を選びます！



- ◎ **特徴1** TREASURE BOXは、12に分かれたドキュメントファイルです。実務に即使用できる帳票類が入っています。
- ◎ **特徴2** 実際に中澤が使用しているお客様へのご案内文例が入っています。
- ◎ **特徴3** ドキュメントファイルには「TREASURE BOX」のロゴ入り。TREASURE BOXとは、「貴重なものが詰まった箱」という意味です。中澤と一緒にお客様との信頼を構築し、「あなたに全てお任せします」と言っていきたいと思います！

<p><b>index</b> (サンプル帳票一覧)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受 付 : お客様受付カード(購入)、お客様受付カード(売却)、個人情報の取扱い、路線図</li> <li>・資 金 : 購入資金計画書(A4)、建物建築資金計画書、購入費用計算表、取得税の計算、資金計画(ローン返済表)比較、購入にかかる資金計画表、売却にかかる手取額計算表</li> <li>・銀 行 : 銀行金利表、ローンお申込書類一覧</li> <li>・購 入 : 購入の流れ</li> <li>・売 却 : 売却の流れ</li> <li>・契 約 : 契約のお知らせ(文例)、金消契約のお知らせ(文例)、不動産購入申込書(A3)、不動産売渡承諾書</li> <li>・決 済 : 決済のお知らせ(文例)</li> <li>・調 査 : 現地調査シート</li> <li>・建 築 : 建築計画の流れ</li> <li>・委任状 : 委任状(代理)、代理人証明書、預り証</li> <li>・便 箋</li> <li>・(予備)</li> </ul>	<p>※ドキュメントファイルの色は赤です。</p>
------------------------------------	---	---------------------------

### 【中澤明子よりメッセージ】

私は不動産業に携わってから今までずっと、この自分用にアレンジした手作りファイルを愛用してまいりました。私にとっては、正確な仕事をやるうえで大切な「宝箱」です。

**段取り8割**

**準備なくして  
成功なし**

**選ばれる  
営業マンになる  
ために**

お申込書: 以下に必要事項をご記入の上、振込票とあわせてファックスにてお申込下さい

**FAX : 06-6100-5843**

会社名		お申込ご担当者様
ご送付先	〒	中澤明子の「TREASURE BOX」(RED)
TEL/FAX	/	●商品価格: 4,100円/1セット(消費税込)
E-MAIL		セット 申し込みます。

※「送料着払い」とさせていただきます。

※商品の発送は、ご入金の確認後となります。振込票とお申込書をファックスにてお送り下さい。

お振込先: リソナ銀行 新大阪駅前支店 (普通)0320134 ワンズ・ホールディングス株式会社

☆お問合せ先☆不動産ビジネスカレッジ事務局 Phone: 06-6302-6311 担当: 清家

〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-5-22 第3新大阪ビル302 E-MAIL: info@orc-co.jp

※お申し込みの際にご登録いただいた個人情報については、「個人情報保護法」の定めに従い、他の利用目的への利用、ご同意なき第三者への提供はいたしません。