

中澤明子の「初回面談実演DVD」販売のご案内

現役の営業マンであり、(社)不動産ビジネスカレッジ協会 理事長・主任講師の中澤明子がお客様との初回面談を実演。その実演を収めましたDVDを作成・販売致しました。お客様との出会いから、ニーズやご相談内容のヒアリング、お客様への提案などを完全収録しています。

「会社案内や帳票類の活用の仕方が分からない」、「なぜ初回面談で信頼関係が構築できるのか？」など、このDVDをご覧頂ければ皆さまの疑問・質問が解消されます。営業社員の方だけでなく、経営者・事務スタッフの方々も必見です。



1 購入編

中澤明子の「お客様に選ばれるための初回面談」

このような営業社員の方は必見です！

- 接客に自信がない
- お客様のニーズが聞き取れない
- 雑談が苦手
- 「接客のフロ」になりたい！
- コンスタントに売上を伸ばしたい！

実演には、早期契約に結び付けられる「鍵」が隠されています。

- ▼ツールを活用せず、口答だけで勝負をいませんか？
- ▼真剣にお客様の声に耳を傾けていますか？
- ▼忙しさにかまけて、おざなりな接客をいませんか？
- ▼お客様をお客様として対応していますか？
- ▼知恵を使った営業をしていますか？



2 売却編

中澤明子の「お客様に信頼されるための初回面談」

このような営業社員の方は必見です！

- 売主様から「受託」を頂けない
- 高値でしか勝負ができない
- 売主様のニーズが聞き取れない
- 「信頼関係の構築」に悩んでいる
- 「専任媒介」で受託を頂きたい！
- 「接客のフロ」になりたい！

実演には、早期契約に結び付けられる「鍵」が隠されています。

- ▼査定をせず、自分の勘だけで勝負をいませんか？
- ▼プロとしての提案をしていますか？
- ▼「売る力のある」営業マンだとPRをしていますか？
- ▼売主様の「大切な財産」を扱うことを理解していますか？
- ▼お客様に信頼される「質問話法」を活用していますか？



3 住み替え編

中澤明子の「プロとしての質の向上を図る初回面談」

このような営業社員の方は必見です！

- 「コンサル」営業が苦手
- 仕事が整理整頓できない
- 「信頼関係の構築」に悩んでいる
- 「接客のフロ」になりたい！
- 仲介手数料を両手で頂きたい！

初回面談には、両手契約に結び付けられる「鍵」が隠されています。

- ▼売却と購入の計画をきちんと立てられますか？
- ▼売却と購入のニーズをしっかりと聞き取れますか？
- ▼「とりあえず売却を」と考えていませんか？
- ▼「住まい」のコンサルをしっかりと行うことができますか？
- ▼お客様と一緒に夢が描けますか？



4 建築編

中澤明子の「お客様に夢を与える初回面談」

このような営業社員の方は必見です！

- 「土地」販売が苦手
- 建物の受注が頂けない
- 「夢」を与える営業ができない
- 「注文住宅」を受注したい！
- 「接客のフロ」になりたい！

初回面談には、「土地」と「建築」の契約を頂ける「鍵」が隠されています。



- ▼土地と建物の総資金計画をきちんと立てられますか？
- ▼「土地売りは簡単だ」と勘違いしていませんか？
- ▼「建築は難しい」と、思込み営業をしていませんか？
- ▼「住まい」のアドバイザーであると意識していますか？
- ▼お客様と一緒に「夢」が描けますか？

■ご注文商品 お得な2巻・4巻セット好評発売中です！

中澤明子の「初回面談実演 DVD」購入編	¥33,600(税込)	枚
中澤明子の「初回面談実演 DVD」売却編	¥33,600(税込)	枚
中澤明子の「初回面談実演 DVD」住み替え編	¥33,600(税込)	枚
中澤明子の「初回面談実演 DVD」建築編	¥33,600(税込)	枚
中澤明子の「初回面談実演 DVD」購入編+売却編 2巻セット	¥63,000(税込)	セット
中澤明子の「初回面談実演 DVD」購入編+住み替え編 2巻セット	¥63,000(税込)	セット
中澤明子の「初回面談実演 DVD」購入編+建築編 2巻セット	¥63,000(税込)	セット
中澤明子の「初回面談実演 DVD」売却編+住み替え編 2巻セット	¥63,000(税込)	セット
中澤明子の「初回面談実演 DVD」売却編+建築編 2巻セット	¥63,000(税込)	セット
中澤明子の「初回面談実演 DVD」購入編+売却編+住み替え編+建築編 4巻セット	¥105,000(税込)	セット
合計		枚・セット

ファックスにてお申し込みください FAX 送付先 ⇒ 06-6100-5843

貴社名	お申込みご担当者様		
お電話	() FAX ()	E-Mail	
ご住所	〒 -		
お支払方法	<p>□お振込み（お振込名義：）</p> <p>【お振込先】りそな銀行 新大阪駅前支店 普通預金 口座番号：0320134 ワズ・ホールディングス株式会社 ※お振込手数料はご負担くださいますようお願い致します。 ・ご入金確認後、2~3営業日以内に発送いたします。 ・お振込控えを領収書に代えさせていただきます原則的に別途領収証の発行はいたしません。</p>		

全国不動産ネットワーク
ワズRETOSメンバー募集
人材育成、売買・賃貸業務システム構築
情報交換会、定期無料セミナー
※詳細は事務局まで



お問合せ先:ワズ・ホールディングス株式会社 Phone:06-6302-6311
E-mail:info@orc.jp 大阪市淀川区西中島 4-5-22 第3新大阪ビル 302

ワズ RETOS 本部 / Phone:06-6302-6311
<http://www.ones-retos.net/>

お申込に際してご登録いただいた個人情報につきましては、「個人情報保護法」の定めに従い、他の目的への利用、ご同意なき第三者への提供は致しません。